

OBJEDNATEL : Město Kroměříž, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž

**STUDIE PROVEDITELNOSTI
PARKOVÁNÍ NA UL. ZBOROVSKÁ
V KROMĚŘÍŽI**

PROJEKTANT: *Ing. Řihák Vojtěch – ComTech*
Nitranská 4486, Kroměříž

V KROMĚŘÍŽI : **03/2021**

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Identifikační údaje

Stavba název stavby :	STUDIE PROVEDITELNOSTI PARKOVACÍ NA UL. ZBOROVSKÁ V KROMĚŘÍŽI
projekční stupeň:	STUDIE
místo stavby :	Kroměříž
katastrální území :	Kroměříž
kraj:	ZLÍNSKÝ

Investor

název :	Město Kroměříž
adresa :	Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž
IČ :	00287351

Projektant

název a adresa :	Ing. Vojtěch Řihák Nitranská 4486, Kroměříž 767 01
IČ :	68048998
DIČ :	CZ 7107224399

Účel studie a sledované cíle

Účelem studie je prověřit možnost umístění co největšího počtu parkovacích míst na pozemku Města Kroměříž za trati na ul. Zborovská v Kroměříži. Řešené území bylo řešeno čtyřmi variantami označenými „A-D“ a jejich proveditelnost možného maximálního parkování pro osobní vozidla a jejich prostorové a finanční nároky pro jednotlivé varianty. Zhodnotit možné umístění parkovacích stání pod stávajícím vedením vysokého napětí a jeho ochranného pásma po celé délce řešeného území. Ve studii je řešena i úprava stávajících povrchu mezi garážemi v dané lokalitě.

Základní charakteristika variant

Varianta „A“

V každé variantě je začátek trasy napojen na místní komunikaci ul. Skopalíkova za železničním přejezdem trati Kroměříž – Zborovice. Od odbočení ke garážím je tato komunikace vedena jako jednosměrná směrem k bytovým domům na ul. Zborovská. Komunikace vhodně prochází mezi stávající sloupy nadzemního vedení a v levé části ve směru staničení jsou umístěny šikmé parkovací místa. Ke konci úseku je začleněno další místo pro možné parkování obyvatel v dané lokalitě. Z důvodu nutného odstupu od sloupu je v části nejbližší garážím umístěna opěrná zídka, pro vyrovnání výškového terénního rozdílu. V km 0,16000 je vozovka opět z důvodu odstupu od sloupu odsunuta až na pozemek dráhy.

Řešená komunikace je navržena v kategorii MO1 7,25/4,25/30 jako jednosměrná pro provoz automobilů, pro cyklistický provoz je navržena obousměrně. Vozovka je doplněna o šikmé stání pod úhlem 60°. Návrh této kategorie komunikace pro návrhovou rychlost menší jak 30km/h a intenzitu motorového provozu nízké, běžné pro zklidněné oblasti – zóna 30.

Celková délka řešeného úseku komunikace	245,60 m
Plocha vozovky živičné s cyklopruhem.....	1209 m ²
Plocha parkovacího stání – drenážní dlažba	801 m ²
Plocha opravy krytu mezi garážemi.....	2335 m ²
Opěrná zídka.....	25m
Počet parkovacích míst.....	

Varianta „B“

V každé variantě je začátek trasy napojen na místní komunikaci ul. Skopalíkova za železničním přejezdem trati Kroměříž – Zborovice. Od odbočení ke garážím je tato komunikace vedena jako jednosměrná směrem k bytovým domům na ul. Zborovská. Komunikace vhodně prochází mezi stávající sloupy nadzemního vedení a v levé části ve směru staničení jsou umístěny šikmé parkovací místa. Ke konci úseku je začleněno další místo pro možné parkování obyvatel v dané lokalitě a to i naproti garážím. Z důvodu nutného odstupu od sloupu je v části nejbližší garážím přerušeno šikmé stání, pro vyrovnání výškového terénního rozdílu bez nutnosti osazení opěrné zídky. V km 0,16000 je vozovka opět z důvodu odstupu od sloupu odsunuta až na pozemek dráhy.

Řešená komunikace je navržena v kategorii MO1 7,25/4,25/30 jako jednosměrná pro provoz automobilů, pro cyklistický provoz je navržena obousměrně.. Vozovka je doplněna o šikmé stání pod úhlem 60° . Návrh této kategorie komunikace pro návrhovou rychlost menší jak 30km/h a intenzitu motorového provozu nízké, běžné pro zklidněné oblasti – zóna 30.

Celková délka řešeného úseku komunikace	245,60 m
Plocha vozovky živičné s cyklopruhem.....	1229 m ²
Plocha parkovacího stání – drenážní dlažba	861 m ²
Plocha opravy krytu mezi garážemi.....	2335 m ²
Počet parkovacích míst.....	61 míst (mimo OP 27 míst)

Varianta „C“

V každé variantě je začátek trasy napojen na místní komunikaci ul. Skopalíkova za železničním přejezdem trati Kroměříž – Zborovice. Od odbočení ke garážím je tato komunikace vedena jako jednosměrná směrem k bytovým domům na ul. Zborovská. Komunikace vhodně prochází mezi stávající sloupy nadzemního vedení a v levé části ve směru staničení jsou umístěny šikmé parkovací místa. Ke konci úseku je začleněno další místo pro možné parkování obyvatel v dané lokalitě a to i naproti garážím. Z důvodu nutného odstupu od sloupu je v části nejbližší garážím umístěna opěrná zídka, pro vyrovnaní výškového terénního rozdílu. V km 0,16000 je vozovka opět z důvodu odstupu od sloupu odsunuta až na pozemek dráhy.

Řešená komunikace je navržena v kategorii MO1 7,25/4,25/30 jako jednosměrná pro provoz automobilů, pro cyklistický provoz je navržena obousměrně.. Vozovka je doplněna o šikmé stání pod úhlem 60° . Návrh této kategorie komunikace pro návrhovou rychlost menší jak 30km/h a intenzitu motorového provozu nízké, běžné pro zklidněné oblasti – zóna 30.

Celková délka řešeného úseku komunikace	245,60 m
Plocha vozovky živičné s cyklopruhem.....	1217 m ²
Plocha parkovacího stání – drenážní dlažba	598 m ²
Plocha opravy krytu mezi garážemi.....	2335 m ²
Opěrná zídka.....	32m
Počet parkovacích míst.....	44 míst (všechny mimo OP)

Varianta „D“

V každé variantě je začátek trasy napojen na místní komunikaci ul. Skopalíkova za železničním přejezdem trati Kroměříž – Zborovice. Od odbočení ke garážím je tato komunikace vedena jako jednosměrná směrem k bytovým domům na ul. Zborovská. V této variantě je navržena přeložka nadzemního vedení VN a podzemního NN v okolí trafostanice. Nový návrh vedení komunikace a šikmého stání tedy není omezen jen na plochy mimo sloupů a ochranného pásma. Ke konci úseku je začleněno další místo pro možné parkování obyvatel v dané lokalitě a to i naproti garážím.

Řešená komunikace je navržena v kategorii MO1 7,25/4,25/30 jako jednosměrná pro provoz automobilů, pro cyklistický provoz je navržena obousměrně.. Vozovka je doplněna o šikmé stání pod úhlem 60° . Návrh této kategorie komunikace pro návrhovou rychlost menší jak 30km/h a intenzitu motorového provozu nízké, běžné pro zklidněné oblasti – zóna 30.

Celková délka řešeného úseku komunikace	245,60 m
Plocha vozovky živičné s cyklopruhem.....	1218 m ²
Plocha parkovacího stání – drenážní dlažba	917 m ²
Plocha opravy krytu mezi garážemi.....	2335 m ²
Přeložka nadzemního vedení VN a podzemního NN.....	230m + 40m
Počet parkovacích míst.....	65 míst (všechny mimo OP)

Závěr

U varianty A a B jsou parkovací stání navrženy i pod ochranným pásmem VN a ze stanoviska správce sítě (viz. příloha) je jednoznačně zamítnuto toto řešení umístění parkovacích ploch po OP. Z počtu stání pro tyto varianty je nutno odečíst místa pod tímto ochranným pásmem. Variant A - 56 míst (mimo OP 25 míst), varianta B - 44 míst (všechny mimo OP).

Varianta C tedy je navržena tak aby tyto parkovací stání byly mimo tento prostor (viz. situace ochranných pásem). Varianta C - 44 míst (všechny mimo OP). V km 0,16000 je vozovka z důvodu odstupu od sloupu odsunuta až na pozemek dráhy

U varianty D , kde je plánována přeložka nadzemního kabelu (vč. odstranění sloupů) a podzemního vedení je počet parkovacích míst 65 míst (všechny mimo OP)

Pro stanovení celkových finančních nákladů , jsou posuzovány pouze varianty C a D, mimo ochranné pásmo VN.

Dotčené pozemky

Varianta A,B a C

parcela č.	druh pozemku	zábor (m²)	majitel
p.č. 3296/6	ostatní plocha	1805 m ²	Město Kroměříž, Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž
p.č. 3125/2	ostatní plocha	58 m ²	Město Kroměříž, Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž
p.č. 3296/1	ostatní plocha	86 m ²	Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

Varianta D

parcela č.	druh pozemku	zábor (m²)	majitel
p.č. 3296/6	ostatní plocha	1805 m ²	Město Kroměříž, Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž
p.č. 3125/2	ostatní plocha	58 m ²	Město Kroměříž, Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž

V Kroměříži dne 03/2021

Vypracoval: Ing. Vojtěch Řihák

**PROPOČET NÁKLADŮ
REALIZOVATELNÉ VARIANTY MIMO
OCHRANNÁ PÁSMA VN A NN
VARIANTA „C a D“**

Studie proveditelnosti parkovací na ul.Zborovská v Kroměříži

Varianta C

Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Zemní práce a sanace podloží				
Odkop zeminy, odvoz a uložení	m3	816,00	350,00	285 600,00
Sanace podloží v tl..300, geotextílie	m2	365,00	200,00	73 000,00
				358 600
Celková konstrukce vozovky a parkoviště				
Vozovka živičná	m2	1 217,00	2 500,00	3 042 500,00
Parkoviště , drenážní dlažba tl.80mm	m2	598,00	2 100,00	1 255 800,00
Oprava krytu - přístupové komunikace mezi garážemi	m2	2 335,00	650,00	1 517 750,00
Odvodnění vozovek, vpust'	kus	3,00	12 000,00	36 000,00
Podzemní zasakovací galerie	kompl	3,00	54 000,00	162 000,00
Opěrná zídka	m	32,00	4 500,00	144 000,00
Veřejné osvětlení	ks	4,00	45 000,00	180 000,00
Ozelenění a výsadba stromů	kompl	1,00	40 000,00	40 000,00
				6 378 050
Demolice stáv. vozovky + přesuny suti a vybouraných hmot				
Demolice stáv. ploch	m3	603,00	350,00	211 050,00
Přesun suti a vybouraných hmot	t	1 085,00	200,00	217 000,00
Přesuny suti a vybouraných hmot				428 050
Celkem				7 164 700

Vedlejší rozpočtové náklady za všechny objekty VRN	Celkem
Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	107 471
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
Celkem	107 471

CELKEM ZA STAVBU + VRN	Kč bez DPH	7 272 171
-------------------------------	-------------------	------------------

Studie proveditelnosti parkovací na ul.Zborovská v Kroměříži

Varianta D

Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Zemní práce a sanace podloží				
Odkop zeminy, odvoz a uložení	m3	960,00	350,00	336 000,00
Sanace podloží v tl..300, geotextílie	m2	365,00	200,00	73 000,00
				409 000
Celková konstrukce vozovky a parkoviště				
Vozovka živičná	m2	1 218,00	2 500,00	3 045 000,00
Parkoviště , drenážní dlažba tl.80mm	m2	917,00	2 100,00	1 925 700,00
Oprava krytu - přístupové komunikace mezi garážemi	m2	2 335,00	650,00	1 517 750,00
Odvodnění vozovek, vpust'	kus	3,00	12 000,00	36 000,00
Podzemní zasakovací galerie	kompl	3,00	54 000,00	162 000,00
Přeložka kabelu VN a NN, délky 270m	kompl	1,00	3 500 000,00	3 500 000,00
Veřejné osvětlení	ks	4,00	45 000,00	180 000,00
Ozelenění a výsadba stromů	kompl	1,00	40 000,00	40 000,00
				10 406 450
Demolice stáv. vozovky + přesuny suti a vybouraných hmot				
Demolice stáv. ploch	m3	603,00	350,00	211 050,00
Přesun suti a vybouraných hmot	t	1 085,00	200,00	217 000,00
Přesuny suti a vybouraných hmot				428 050
Celkem				11 243 500

Vedlejší rozpočtové náklady za všechny objekty VRN	Celkem
Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	168 653
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
Celkem	168 653

CELKEM ZA STAVBU + VRN	Kč bez DPH	11 412 153
-------------------------------	-------------------	-------------------